

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลท่าฉาง**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยู่แล้ว (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
351	โฉนด	1241	4238	ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	1	3	10	710.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
352	โฉนด	1244	4240	ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	0	3	89	389.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
353	โฉนด	1249	4241	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	2	2	55	1,055.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
354	โฉนด	1251	4242	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	7	0	46	2,846.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
355	โฉนด	1252	4243	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	3	3	71	1,571.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
356	โฉนด	1256	4244	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	4	3	50	1,950.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
357	โฉนด	1257	4245	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	8	2	68	3,468.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
358	โฉนด	1258	4246	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
359	โฉนด	1259	4247	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	3	1	89	1,389.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
360	โฉนด	1260	4248	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	9	0	91	3,691.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
361	โฉนด	1261	4249	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	3	2	97	1,497.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
362	โฉนด	1262	4250	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	3	0	46	1,246.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
363	โฉนด	1263	4251	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	6	3	44	2,744.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
364	โฉนด	1264	4252	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	3	1	63	1,363.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01		
365	โฉนด	1266	4253	ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	4	2	58	1,858.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01	
366	โฉนด	1269	4255	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	3	2	16	1,416.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01	
367	โฉนด	1270	4256	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	4	0	48	1,648.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01	
368	โฉนด	1271	4257	ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	3	2	39	1,439.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
369	โฉนด	1272	4258	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	5	1	61	2,161.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
370	โฉนด	1273	4260	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	2	2	81	1,081.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
371	โฉนด	1274	4261	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	4	1	75	1,775.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
372	โฉนด	1275	4262	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	1	2	91	691.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
373	โฉนด	1276	4263	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	6	0	78	2,478.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
374	โฉนด	1277	4264	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	2	1	48	948.00	100.00	94,800.00														94,800	94,800	50	0	0.01	
375	โฉนด	1282	4267	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	4	0	51	1,651.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
376	โฉนด	1283	4268	ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	6	0	63	2,463.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
377	โฉนด	1284	4269	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	7	3	8	3,108.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
378	โฉนด	1286	4270	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	8	0	58	3,258.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01
379	โฉนด	1287	4271	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	6	1	31	2,531.00	0.00	0.00															0	0	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
380	โฉนด	1288	4272	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	3	2	16	1,416.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01	
381	โฉนด	1290	4274	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	4	0	88	1,688.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
382	โฉนด	1291	4275	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	6	0	24	2,424.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
383	โฉนด	1292	4276	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	4	0	9	1,609.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
384	โฉนด	1293	4277	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	3	3	38	1,538.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
385	โฉนด	1295	4278	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	7	3	92	3,192.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
386	โฉนด	1296	4279	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	8	1	3	3,303.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
387	โฉนด	1297	4280	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	3	1	7	1,307.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
388	โฉนด	1298	4281	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	3	3	6	1,506.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
389	โฉนด	1300	4282	ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	4	3	83	1,983.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
390	โฉนด	1302	4283	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	2	2	76	1,076.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
391	โฉนด	1303	4284	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	2	2	50	1,050.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
392	โฉนด	1305	4285	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	1	2	19	619.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
393	โฉนด	1306	4286	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	3	1	33	1,333.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
394	โฉนด	1307	4287	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	2	3	79	1,179.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
395	โฉนด	1308	4288	ม.4 ต.ท่าช้าง	เกษตรกรรม	4	1	59	1,759.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	1309	4289	ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	4	1	39	1,739.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
397	โฉนด	1310	4290	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
398	โฉนด	1312	4291	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	1	3	26	726.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
399	โฉนด	1315	4292	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	1	3	90	790.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
400	โฉนด	1319	4295	ม.4 ต.ท่าฉาง	เกษตรกรรม	7	1	40	2,940.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01